**ДОГОВОР № РТС231Г170088-Д**

**подряда на оказание услуг по разработке проектно-сметной документации на проведение работ по капитальному ремонтуобщего имущества многоквартирных домов Белгородской области**

г. Белгород 21 ноября 2017 г.

Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области, в лице исполнительного директора Белоковаленко Леонида Игоревича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Белгородский государственный технологический университет им. В.Г. Шухова», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Глаголева Сергея Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. **Заказчик** поручает, а **Подрядчик** принимает на себя обязательства по оказанию услуг разработки проектно-сметной документации (далее - ПСД) на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Белгородской области (далее - работы), согласно Адресному перечню многоквартирных домов, указанному в Приложении № 1 к Договору (далее – Объект), выполняемых в соответствии с Графиком разработки проектно-сметной документации (Приложение № 3 к Договору), в полном объеме и в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 2 к Договору).

1.2. Основанием для заключения Договора является Протокол о результатах электронного аукциона от «07» ноября 2017 года № РТС231Г170088.

1.3. Предмет Договора, место проведения работ, сроки выполнения работ, продолжительность этапов выполнения работ, виды работ не могут изменяться в ходе его исполнения.

1.4. Подрядчик, принимая на себя выполнение работ, подтверждает, что в Техническом задании (Приложение № 2 к Договору) отсутствуют какие-либо недостатки. Подрядчик понимает и осознает характер, объемы работ и полностью удовлетворен условиями, при которых будет происходить их выполнение и принимает на себя все расходы, а также риски и трудности, связанные с выполнением работ.

1.5. Подрядчик получил и изучил все материалы Договора, включая все приложения к нему, и обладает полной информацией по всем вопросам, которые могли бы повлиять на сроки, стоимость и качество работ.

1.6. Подрядчик гарантирует наличие у него необходимых лицензий, аттестаций, допусков, сертификатов и иных документов, необходимых в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации для выполнения своих обязательств по Договору. Все перечисленные документы должны быть действительны в течение всего периода действия Договора.

1.7. При исполнении Договора не допускается перемена Подрядчика, за исключением случаев, если новый подрядчик является правопреемником Подрядчика по Договору вследствие реорганизации юридического лица в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

**2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

2.1. Цена Договора, определенная по результатам проведения электронного аукциона, составляет 17 404 329 (семнадцать миллионов четыреста четыре тысячи триста двадцать девять) руб. 19 коп., в том числе в том числе НДС 2 654 897 (два миллиона шестьсот пятьдесят четыре тысячи восемьсот девяносто семь) рублей 67 копеек. В Цену Договора включена стоимость всех затрат, издержек, экспертиз, налогов, сборов и иных платежей Исполнителя, необходимых для выполнения работ по Договору.

2.2. Подрядчик признает правильность и достаточность цены Договора для покрытия всех расходов, обязательств и ответственности в рамках Договора, а также в отношении всех прочих вопросов, необходимых для надлежащего производства работ. Соответственно, Подрядчик не претендует ни на какие дополнительные платежи, а также не освобождается ни от каких обязательств и (или) ответственности, по причине его недостаточной информированности.

2.3. Цена Договора может быть увеличена по соглашению Сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 % (пятнадцать процентов) в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения работ. В случае увеличения цены Договора итоговая цена после увеличения не может превышать размер предельный стоимости соответствующего вида работ в соответствии с нормативным правовым актом Белгородской области.

Цена Договора может быть снижена по соглашению Сторон при уменьшении предусмотренных Договором объемов работ. Изменение стоимости и объемов работ производится при соблюдении Заказчиком положений, установленных частью 5 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации. Иные положения Договора изменению не подлежат.

2.4. Расчеты по Договору осуществляются в безналичном порядке в рублях Российской Федерации платежным поручением после приемки результата работ, подписания и согласования в установленном порядке Акта приемки выполненных работ по Договору (далее также – Акт приемки выполненных работ, Акт) в течение 14 (четырнадцати) календарных дней, но не ранее чем через 3 (три) рабочих дня после подписания Заказчиком Акта и предоставления Подрядчиком счета-фактуры. Обязательство Заказчика считается исполненным в момент списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

2.5. Оплата выполненных работ осуществляется в отношении каждого Объекта отдельно.

**3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

* 1. Сроки выполнения работ по Договору:

начало выполнения работ: 01 декабря 2017 года;

окончание работ: 17 марта 2018 года.

* 1. Подрядчик вправе досрочно выполнить работы, предусмотренные Договором. При этом Подрядчик не вправе требовать увеличения цены Договора.

3.3. Фактической датой завершения работ на Объекте является дата предоставления Заказчику проектной документации в количестве 4-х (четырех) экземпляров на бумажном носителе и 1 (одного) экземпляра на электронном носителе по Акту приема-передачи проектной документации.

3.4. Сроки выполнения работ по договору по соглашению сторон, оформленному в виде дополнительного соглашения, могут быть продлены на период действия одного из следующих обстоятельств при наличии документов, подтверждающих такие обстоятельства:

а) изменение объема выполняемых работ по договору по соглашению сторон, оформленному в виде дополнительного соглашения, при согласовании таких изменений собственниками помещений в многоквартирном доме, уполномоченным представителем собственников таких помещений или органами местного самоуправления в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

1. **ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН**

4.1. Заказчик обязуется:

4.1.1. Оплатить выполненные Подрядчиком работы в полном объеме в соответствии с разделом 2 Договора, при условии исполнения Подрядчиком взятых на себя обязательств.

4.1.2. Своевременно производить приемку и оплату выполненных в соответствии с Договором работ.

4.1.3. Участвовать в необходимых случаях вместе с Подрядчиком в согласовании готовой проектной документации.

4.2. Заказчик имеет право:

4.2.1. Осуществлять текущий контроль за деятельностью Подрядчика по исполнению Договора;

4.2.2. Отказать Подрядчику в приемке проектной документации, в случае ее несоответствия Техническому заданию, требованиям Постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», ТУ, СП, СНиП, государственным стандартам (ГОСТ), ТСН, предписаниям и нормативным актам, действующим на территории Российской Федерации, требованиям действующего законодательства Российской Федерации (субъекта Российской Федерации), требованиям согласующих органов, а также требованиям и указаниям Заказчика, условиям, изложенным в Договоре.

4.2.3. Устранить недостатки (дефекты) силами третьих лиц за счет Подрядчика в соответствии со статьей 723 Гражданского кодекса Российской Федерации в случае если Подрядчик не устраняет недостатки (дефекты) в сроки, определяемые актом о выявленных недостатках и дефектах.

4.2.4. Заказчик имеет другие права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами и Договором.

4.3. Подрядчик обязуется:

4.3.1. Выполнить собственными силами и средствами все работы, являющиеся предметом Договора, в предусмотренных Техническим заданием объемах, руководствуясь соответствующими нормативными актами, с обязательным соблюдением требований технических документов, подлежащих использованию при проектировании. Проектная документация должна быть разработана Подрядчиком при соблюдении требований Постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», Технического задания, ТУ,СП, СНиП, государственных стандартов (ГОСТ), ТСН, предписаний и нормативных актов, действующих на территории Российской Федерации, требований действующего законодательства Российской Федерации (субъекта Российской Федерации), требований согласующих органов, требований и указаний Заказчика, а также условий, изложенных в Договоре.

4.3.2. Представить **Заказчику** Акты обследования Объектов (приложение № 6 к Договору), включающий фотоматериалы и Дефектную ведомость, в течение 20 (Двадцати) календарных дней после подписания Договора. Данный Акт должен быть согласован с организацией, осуществляющей обслуживание данного многоквартирного дома.

4.3.3. Представить Заказчику комплекты проектной документации, в сроки, предусмотренные Договором.

4.3.4. Выполнять указания Заказчика, в том числе о внесении изменений и дополнений в проектную документацию, если они не противоречат условиям Договора. Устранять недостатки, выявленные Заказчиком в период реализации данного Договора, за собственный счет, при получении от Заказчика мотивированной письменной претензии относительно качества, полноты работ, выполняемых Подрядчиком, или несоответствия их условиям Договора.

4.3.5. Уведомлять Заказчика о согласовании проектных решений с компетентными органами и в минимально возможные сроки за свой счет исправлять работу по замечаниям указанных органов.

4.3.6. Не передавать проектную документацию третьим лицам без согласия Заказчика.

4.3.7. В случае изменения любых из следующих сведений: адреса местонахождения, банковских реквизитов, смене руководителя, отзыве доверенностей – в трехдневный срок сообщать о соответствующих изменениях Заказчику. Уведомление должно быть направлено в письменной форме.

4.3.8. В процессе выполнения работ после обследования Объекта, Подрядчик составляет дефектную ведомость и представляет ее для согласования Заказчику, который в течение 5 (пяти) рабочих дней подписывает и возвращает ее Подрядчику или направляет в адрес Подрядчика свои замечания по предполагаемым объемам работ. На основании согласованной дефектной ведомости Подрядчик производит разработку сметной документации.

4.3.9. Подрядчик имеет другие права и обязанности, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и Договором.

**5. СДАЧА И ПРИЕМКА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

5.1. Подрядчик до уведомления Заказчика о завершении и готовности работ к сдаче в соответствии с условиями Договора, должен:

а) закончить все работы в соответствии с Техническими заданиями;

б) устранить все замечания;

в) подготовить в полном объеме Заказчику по Акту приемки-передачи документации (Приложение 4 к Договору) проектную документацию.

5.2. Приемка осуществляется в случае наличия положительного заключения экспертизы.

5.3. При обнаружении недостатков в результатах работ, допущенных по причине неисполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору при осуществлении их приемки Заказчиком, последний обязан совершить запись об имеющихся замечаниях в данном Акте и установить сроки их устранения Подрядчиком. После устранения Подрядчиком замечаний Заказчика осуществляется повторная сдача Подрядчиком работ по Договору.

5.4. До подписания Акта приемки выполненных работ по Договору риск случайной гибели или повреждения результата работ несет Подрядчик.

5.5. Работы, выполненные с изменением или отклонением от требований Технического задания, не оформленные в установленном порядке, оплате не подлежат.

5.6. Приемка выполненных работ осуществляется отдельно в отношении каждого Объекта проектирования.

**6. УСТРАНЕНИЕ ЗАМЕЧАНИЙ В РАБОТАХ**

6.1. Подрядчик обязан без увеличения договорной цены в разумный срок, указанный Заказчиком, устранить все замечания, возникшие по причине неисполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору и выявленные Заказчиком или иными заинтересованными лицами в процессе выполнения Подрядчиком работ и приемки работ Заказчиком.

6.2. Заказчик вправе устранить недостатки самостоятельно или с привлечением третьих лиц и потребовать возмещения своих расходов на устранение недостатков (статья 397, абзац 4 пункта 1 статьи 723 Гражданского кодекса Российской Федерации). В этом случае Подрядчик возмещает Заказчику понесенные последним затраты путем перечисления денежных средств в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения соответствующего требования.

**7. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРУ**

7.1. Подрядчик обязан обеспечить надлежащее выполнение работ по проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (Объектов), в том числе следующих видов обязательств, связанных с исполнением Договора:

7.1.1. соблюдение сроков выполнения работ в соответствии с условиями Договора и приложений к нему;

7.1.2. соблюдение требований к качеству при выполнении работ Подрядчиком, в том числе своевременное устранение выявленных замечаний, допущенных по причине неисполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору;

7.1.3. обязательства по выплате Заказчику неустоек (штрафов, пеней), предусмотренных Договором в случае неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Исполнителем принятых на себя обязательств по Договору;

7.1.4. возмещение Заказчику причиненных убытков (вреда) при выполнении работ Подрядчиком.

7.2. Обеспечение исполнения обязательств по Договору предоставляется Подрядчиком одновременно с подписанным с его стороны экземпляром Договора путем предоставления Заказчику банковской гарантии, выданной банком либо документа, подтверждающего внесение денежных средств (обеспечительный платеж) на расчетный счет Заказчика 40703810207000000042, банк получателя: Белгородское отделение №8592 ПАО «Сбербанк России», к/с 30101810100000000633, БИК 041403633, получатель: «Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области», ИНН 3123231839, КПП 312301001. При этом выбор способа обеспечения обязательств по Договору определяется Подрядчиком.

7.3. Если Подрядчиком способом обеспечения исполнения обязательств по Договору выбран обеспечительный платеж, то факт внесения денежных средств подтверждается платежным поручением с отметкой банка об оплате.

7.4. Подрядчик обязан предоставить обеспечение исполнения договора. Обеспечение исполнения договора устанавливается в размере 174 043 (сто семьдесят четыре тысячи сорок три) руб. 29 коп., что составляет 1 (один) % от начальной (максимальной) цены договора.

7.5. Денежные средства, предоставленные в качестве обеспечения исполнения обязательств по Договору (обеспечительный платеж), возвращаются Подрядчику за исключением случаев, предусмотренных пунктом 7.6. Договора, не позднее, чем через тридцать рабочих дней после подписания Сторонами Акта приемки выполненных работ, который должен быть согласован Подрядчиком с лицом, которое уполномочено действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме, а также Заказчиком с органом местного самоуправления на основании письменного заявления Подрядчика. Денежные средства, предоставленные в качестве обеспечения исполнения обязательств по Договору перечисляются Заказчиком на счет Подрядчика, указанный
в разделе 12 Договора.

7.6. Денежные средства, предоставленные Подрядчиком в качестве обеспечения надлежащего исполнения обязательств по Договору (обеспечительный платеж), удерживаются Заказчиком в случае:

7.6.1. неполучения Заказчиком в установленный срок суммы неустойки (пени, штрафов), предусмотренной Договором в размере суммы такой неустойки;

7.6.2. невозмещения Заказчику причиненных убытков (вреда) при выполнении работ Подрядчиком.

7.7. В случае выбора Подрядчиком способа обеспечения исполнения обязательств по Договору в виде банковской гарантии, необходимо соблюдение следующих условий:

7.7.1. Требования к оформлению, содержанию банковской гарантии, порядок исполнения обязательств по банковской гарантии, порядок рассмотрения Заказчиком банковской гарантии, основания для отказа в принятии Заказчиком банковской гарантии, а также порядок действий Заказчика при отказе в принятии банковской гарантии установлены пунктами 208 – 219 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615.

7.7.2. Банковская гарантия оформляется в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного усиленной неквалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени банка (далее ‒ Гарант), на условиях, определенных гражданским законодательством, и должна соответствовать следующим требованиям:

а) быть безотзывной;

б) максимальное отношение совокупной суммы кредитных требований банка к одному заемщику или группе связанных заемщиков к собственным средствам (капиталам) банка не должно превышать 25 процентов, установленных Инструкцией Центрального Банка Российской Федерации;

в) банковская гарантия должна быть выдана банком, имеющим действующую лицензию Центрального Банка Российской Федерации;

г) требование к банковской гарантии может быть предъявлено гаранту для выплаты суммы обеспечения исполнения обязательств по решению заказчика в случае неисполнения участником электронного аукциона своих обязательств по договору о проведении капитального ремонта и (или) в случае расторжения договора о проведении капитального ремонта;

д) срок действия банковской гарантии должен превышать срок оказания услуг и (или) выполнения работ по договору о проектировании не менее чем на 60 дней.

В целях обеспечения исполнения обязательств по Договору, Подрядчик обязан в случае продления срока действия Договора увеличить срок действия банковской гарантии на срок не менее чем на два месяца, превышающий продленный срок действия Договора;

7.7.3. В банковской гарантии, помимо сведений, предусмотренных пунктом 4 статьи 368 Гражданского кодекса Российской Федерации, должно быть указано:

а) право заказчика представлять письменное требование к уплате денежной суммы и (или) ее части по банковской гарантии в случае неисполнения и (или) в случае ненадлежащего исполнения подрядной организацией своих обязательств, обеспеченных банковской гарантией;

б) право заказчика на передачу права требования к банковской гарантии при перемене заказчика в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с предварительным извещением об этом гаранта;

в) условие о том, что расходы, возникающие в связи с перечислением денежной суммы гарантом по банковской гарантии, несет гарант;

г) перечень документов, представляемых заказчиком банку одновременно с требованием к осуществлению уплаты денежной суммы по банковской гарантии - расчет суммы, включаемой в требование к банковской гарантии;

д) сумма банковской гарантии должна быть равна сумме обеспечения исполнения обязательств по договору о проведении капитального ремонта, указанной в извещении о проведении электронного аукциона (в российских рублях);

е) безусловное право заказчика на истребование суммы банковской гарантии полностью или частично в случае неисполнения, и (или) в случае ненадлежащего исполнения подрядной организацией своих обязательств по договору о проектировании в предусмотренные сроки, и (или) в случае расторжения договора о проведении капитального ремонта;

ж) платеж по банковской гарантии должен быть осуществлен гарантом в течение 5 банковских дней после поступления требования бенефициара;

з) условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по банковской гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику;

и) обязанность гаранта уплатить бенефициару неустойку за просрочку исполнения обязательств по банковской гарантии в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый день допущенной просрочки;

к) отлагательное условие, предусматривающее заключение договора банковской гарантии по обязательствам принципала, в случае предоставления банковской гарантии в качестве обеспечения исполнения обязательств по договора о проведении капитального ремонта.

7.7.4. Если по каким-либо причинам обеспечение исполнения обязательств в виде банковской гарантии по Договору перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение обязательств Подрядчика по Договору, Подрядчик обязуется в течение десяти банковских дней предоставить Заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение исполнения обязательств по Договору в виде банковской гарантии или перечисления денежных средств Заказчику, на тех же условиях и в том же размере, которые предусмотрены Договором.

7.7.5. Запрещается включение в условия банковской гарантии:

а) положений о праве гаранта отказывать в удовлетворении требования к платежу по банковской гарантии в случае непредставления гаранту бенефициаром уведомления о нарушении принципалом условий договора о проектировании или расторжении договора о проектировании;

б) требований к предоставлению бенефициаром гаранту отчета об исполнении договора о проведении капитального ремонта;

в) условий или требований, противоречащих положениям пункта 7.7.3 договора.

7.8. Основанием для отказа в принятии банковской гарантии Заказчиком является:

а) отсутствие сведений о банке на официальном сайте Центрального Банка Российской Федерации в сети «Интернет»;

б) наличие информации об отзыве лицензии у банка на официальном сайте Центрального Банка Российской Федерации в сети «Интернет»;

в) получение уведомления от банка о неподтверждении факта выдачи представленной банковской гарантии и (или) неподтверждении ее существенных условий (суммы, даты выдачи и срока действия, сведений о договоре, принципале и прочих условиях) в соответствии с порядком, определенным Правительством Российской Федерации для ведения реестра банковских гарантий (в том числе включения в реестр банковских гарантий информации, порядок и сроки предоставления выписок) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок;

г) несоответствие размера представленной банковской гарантии капиталу банка, сведения о котором размещены на официальном сайте Центрального Банка Российской Федерации в сети «Интернет», с учетом максимально допустимого числового значения норматива максимального размера риска на одного заемщика или группу связанных заемщиков, установленного в качестве обязательного норматива Центральным Банком Российской Федерации;

д) отсутствие информации о банковской гарантии в реестре банковских гарантий;

е) несоответствие банковской гарантии требованиям, содержащимся в извещении о проведении электронного аукциона, документации об электронном аукционе, проекте договора.

**8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

8.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение принятых на себя обязательств по Договору Подрядчик несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Договором.

8.2. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Договором, Заказчик вправе потребовать уплату неустойки (штрафа, пеней) в размере 1/130 (одной сто тридцатой) действующей на день уплаты неустойки (штрафа, пеней) ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от стоимости этапа работ, сроки по которому нарушены. Неустойка (штраф, пени) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства, включая срок исполнения его этапа. Подрядчик освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажет, что просрочка исполнения обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

8.3. В случае расторжения Договора в одностороннем порядке по основаниям, установленным разделом 10 Договора, за исключением просрочки таких обязательств, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 10 % (десяти процентов) от цены Договора.

Указанный штраф, уплачивается помимо средств, которые Подрядчик обязан будет возместить Заказчику в качестве причиненных убытков (вреда).

8.4. Подрядчик за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, выразившееся в несоблюдении требований к качеству работ, выплачивает Заказчику штраф в размере 10 % (десяти процентов) от цены Договора.

* 1. В случае применения к Заказчику мер административной или гражданско-правовой ответственности за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств по Договору Подрядчик обязуется компенсировать понесенные Заказчиком затраты в полном объеме в течение 10 (десяти) рабочих дней, начиная со дня, следующего за днем получения письменного мотивированного требования Заказчика.
	2. За нарушение сроков оплаты, установленных Договором, Подрядчик вправе потребовать у Заказчика уплаты неустойки в размере 1/300 (одной трехсотой), действующей на день уплаты ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации, от подлежащей уплате суммы за каждый день просрочки неисполненного обязательства.
	3. Сторона Договора, причинившая ущерб другой Стороне, возмещает этот ущерб в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
	4. Уплата неустойки (штрафов, пеней), а также возмещение убытков, не освобождает Стороны от выполнения принятых на себя обязательств по Договору.

8.9. Расторжение Договора после причинения ущерба не влечет за собой освобождения Сторон от ответственности, предусмотренной действующим законодательством Российской Федерации.

8.10. Суммы неустойки (штрафов, пеней), предусмотренные Договором, Сторона, нарушившая обязательства по Договору, обязана перечислить в адрес другой Стороны в десятидневный срок с момента получения соответствующего требования другой Стороны по Договору.

8.11. Предусмотренные Договором меры ответственности применяются при условии направления Стороне, нарушившей свои обязательства по Договору, соответствующего письменного требования (Претензии) другой Стороной.

8.12. Сторона, получившая требование (Претензию) об уплате неустойки (штрафа, пеней), обязана в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения такого требования (Претензии) направить в адрес отправителя письменное уведомление о признании либо отклонении предъявленных требований.

В случае отсутствия уведомления о признании либо отклонении требования (Претензии) такое требование (Претензия) считается признанным.

8.13. В случае досрочного расторжения Договора Подрядчик несет ответственность за качество работ, выполненных и принятых в установленном порядке до момента расторжения Договора, в соответствии с условиями Договора.

8.14. Заказчик не несет ответственности перед субподрядчиками Подрядчика за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств по договорам, заключенным с ним.

8.15. До сдачи проектной документации Подрядчик несет ответственность за риск случайного ее уничтожения и повреждения, кроме случаев, связанных с обстоятельствами непреодолимой силы.

8.16. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если оно явилось следствием природных явлений, действий объективных внешних факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Договора.

8.17. Если, по мнению Сторон, работы могут быть продолжены в порядке, действовавшем согласно Договору до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

**9. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА**

9.1. Гарантийный срок на проектно-сметную документацию начинается с даты подписания Сторонами Акта сдачи-приемки, разработанной ПСД и составляет 5 (пять) лет.

9.2. Подрядчик гарантирует:

- соответствие разрабатываемой проектно-сметной документации Техническому заданию, ТУ, СНиП, государственным стандартам, стандартам СРО, рекомендациям и замечаниям согласующих инстанций;

- своевременное устранение за свой счет недостатков в ПСД, выявленных в период Гарантийного срока, включая недостатки, потребовавшие прекращение работ на объектах, для которых разрабатывалась данная ПСД.

9.3. Подрядчик обязан приступить к выполнению работ в рамках гарантийных обязательств в срок, согласованный сторонами и указанный в Дефектной ведомости.

9.4. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков.

9.5. Ущерб, нанесенный по вине Подрядчика Объекту (-ам), для которого (-ых) разрабатывалась ПСД, вследствие ненадлежащего выполнения Подрядчиком принятых на себя обязательств в период Гарантийного срока, возмещается за счет Подрядчика Заказчику и третьим лицам.

**10. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

* 1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных Договором, или по решению суда в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.
	2. Расторжение Договора влечет за собой прекращение неисполненных обязательств Сторон по нему, но не освобождает от ответственности за ненадлежащее исполнение договорных обязательств, которые выполнены Подрядчиком до расторжения Договора, и исполнения Подрядчиком гарантийных обязательств по принятым Заказчиком работам.
	3. Заказчик вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке с взысканием причиненных убытков в следующих случаях:

а) систематическое (2 раза и более) нарушение подрядной организацией сроков оказания услуг и (или) выполнения работ;

б) задержка подрядной организацией начала оказания услуг и (или) выполнения работ более чем на 5 календарных дней по причинам, не зависящим от заказчика или собственников помещений в многоквартирном доме;

в) прекращение членства подрядной организации в саморегулируемой организации, издание актов государственных органов в рамках законодательства Российской Федерации, лишающих права подрядной организации на производство работ;

г) нарушение подрядной организацией сроков оказания услуг и (или) выполнения работ продолжительностью более 15 календарных дней по любому из многоквартирных домов;

д) нарушение срока замены банковской гарантии, установленного договором о проведении капитального ремонта, при отзыве лицензии, банкротстве или ликвидации банка-гаранта более чем на 2 рабочих дня;

е) выявление заказчиком после заключения договора о проведении капитального ремонта факта недействительности представленной подрядной организацией банковской гарантии (представление поддельных документов, получение от банка-гаранта опровержения выдачи банковской гарантии подрядной организации в письменной форме);

ж) неисполнение обязательства о продлении срока банковской гарантии при изменении сроков оказания услуг и (или) выполнения работ в связи с изменением по соглашению сторон сроков оказания услуг и (или) выполнения работ либо при нарушении подрядной организацией предусмотренных договором о проведении капитального ремонта сроков оказания услуг и (или) выполнения работ.

10.4. Заказчик принимает решение об одностороннем расторжении Договора и в письменной форме уведомляет об этом Подрядчика. Заказчик обязан направить уведомление о расторжении Договора не позднее чем за 15 (пятнадцать) рабочих дней до предполагаемой даты расторжения Договора. Уведомление должно содержать наименование Сторон, реквизиты Договора, причины, послужившие основанием для расторжения Договора, и документы, их подтверждающие.

**11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

11.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств по Договору.

11.2. В период гарантийного срока условия Договора применяются в соответствующей части прав и обязанностей Сторон по устранению дефектов качества результатов работ.

11.3. Все приложения к Договору являются его неотъемлемыми частями.

11.4. Договор составлен в 2 (двух) одинаковых экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

11.5. Все дополнения и изменения к Договору действительны в том случае, если они оформлены письменным соглашением и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.

11.6. Ни одна из Сторон не вправе передавать имеющиеся права требования по Договору третьей стороне без письменного согласия другой Стороны.

11.7. Любая переписка Сторон (уведомления, запросы, письма, соглашения и т. п.) оформляется в письменном виде и должна быть передана другой Стороне лично либо направлена по юридическому адресу Стороны почтой заказным письмом или курьером с письменным подтверждением получения оригинала документа. Переписка Сторон по Договору может быть направлена Стороне по факсу или по электронной почте. Документы, передаваемые Сторонами друг другу в связи с исполнением Договора по факсу или электронной почте, будут иметь юридическую силу только в том случае, если в течение трех рабочих дней со дня такого отправления оригинал документа на бумажном носителе будет выслан Стороной – отправителем в адрес Стороны – получателя почтой либо вручен курьером с письменным подтверждением получения оригинала документа.

11.8. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров, достигнутые договоренности оформляются в письменном виде, в случае недостижения согласия спор передается на рассмотрение Арбитражного суда Белгородской области.

11.9. До передачи спора на разрешение в судебном порядке Стороны принимают меры к его урегулированию в претензионном порядке:

11.9.1. претензия предъявляется в письменной форме и подписывается надлежащим образом уполномоченным представителем Стороны. Претензия должна содержать: требования Стороны; сумму претензии и обоснованный ее расчет; обстоятельства, на которых основываются требования и доказательства, подтверждающие их со ссылкой на соответствующие нормы действующего законодательства; перечень прилагаемых к претензии документов и других доказательств; иные сведения, необходимые для урегулирования спора. К претензии могут быть приложены иные надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающих предъявленные Стороной требования.

11.9.2. в случае если к претензии не приложены документы, необходимые для ее рассмотрения, они запрашиваются у Стороны с указанием срока предоставления. При неполучении затребованных документов к указанному сроку претензия рассматривается на основании имеющихся документов.

11.9.3. претензия рассматривается Стороной - получателем в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты ее получения.

11.9.4. ответ на претензию дается в письменной форме и подписывается руководителем организации – адресата претензии или иным надлежащим образом уполномоченным лицом.

11.9.5. В ответе на претензию указываются: при полном или частичном удовлетворении претензии – признанная сумма, номер и дата платежного поручения на перечисление указанной суммы или срок и способ удовлетворения претензии; при полном или частичном отказе об удовлетворении претензии – мотивы отказа со ссылкой на соответствующее законодательство Российской Федерации и доказательства, обосновывающие отказ; перечень прилагаемых к ответу на претензию документов, других доказательств. К мотивированному отказу должны быть приложены надлежащим образом заверенные копии обосновывающих отказ документов.

11.9.6. при удовлетворении претензии, подлежащей денежной оценке, к ответу на претензию прилагается платежное поручение на перечисление денежных средств с отметкой банка о принятии поручения к исполнению.

11.11. При исполнении Договора во всем, что не предусмотрено его условиями, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

**11. Приложения**

11.1. Приложение 1 – Адресный перечень многоквартирных домов;

11.2. Приложение 2 –Техническое задание на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации;

11.3. Приложение 3 - График разработки проектно-сметной документации;

11.4. Приложение 4 – Акт приемки разработанной технической и проектно-сметной документации;

11.5. Приложение 5 - Акт приемки оказанных услуг;

11.6. Приложение 6 - Акт фактического обследования Объекта.

**12. ПОДПИСИ И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

 **Подрядчик: Заказчик:**

|  |  |
| --- | --- |
| Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Белгородский государственный технологический университетим. В.Г. Шухова»Место нахождения: 308012, г. Белгород,ул. Костюкова, д. 46ИНН/КПП 3123017793/312301001р/с 40501810014032000002Отделение Белгород, г. БелгородБИК 041403001ОГРН 1023101659481 | «Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области»Место нахождения: 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д. 85-АИНН/КПП 3123231839/312301001р/с 40703810707000000254в Белгородском отделении № 8592 ПАО «Сбербанк России» БИК 041403633к/с 30101810100000000633ОГРН 1027100132195 |
| Ректор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/С.Н. Глаголев/ | Исполнительный директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Л.И. Белоковаленко/ |
| М.П. | М.П. |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Приложение № 1к договору № РТС231Г170088-Дот «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г

|  |
| --- |
|  Адресный перечень |
| № п/п | Адрес расположения объекта проектирования | Стоимость разработки проекта |
|
|   | **Алексеевский район** |   |
| 1 | г. Алексеевка п. Опытная станция, д. 18 | 189982,01 |
| 2 | г. Алексеевка ул. Тимирязева, д.35 | 79546,01 |
| 3 | г. Алексеевка ул. Юбилейная, д.4 | 145179,91 |
| 4 | г. Алексеевка ул. Фрунзе, д.3 | 249349,45 |
|   | **г. Белгород** |   |
| 5 | Гражданский проспект д.25а | 214559,44 |
| 6 | Гражданский проспект д.23а | 167461,07 |
| 7 | Пр-т Б.Хмельницкого д.179 | 102369,67 |
| 8 | Пр-т Б.Хмельницкого д.108а | 224195,11 |
| 9 | Пр-т Б.Хмельницкого д.126 | 222578,34 |
| 10 | Костюкова д.2 | 256424,00 |
| 11 | Свято-Троицкий б-р д.5 | 215258,45 |
| 12 | Свято-Троицкий б-р д.1 | 341299,82 |
| 13 | Пр-т Б.Хмельницкого д.134 | 321172,91 |
| 14 | Горького 2а | 64107,85 |
| 15 | Островского д.5 | 227852,98 |
| 16 | Островского д.7 | 227727,13 |
| 17 | Некрасова д.25а | 222576,65 |
| 18 | Некрасова д.25 | 222513,87 |
| 19 | Пр-т Б.Хмельницкого д.173 | 102369,67 |
| 20 | Железнякова д.15б | 236784,22 |
| 21 | 5 Августа д.10 | 235494,91 |
| 22 | Пр-т Б.Хмельницкого д.118 | 222980,15 |
| 23 | Пр-т Б.Хмельницкого д.114 | 220916,88 |
| 24 | Железнякова д.23 | 209692,94 |
| 25 | Макаренко д.1б | 172247,27 |
| 26 | Макаренко д.1в | 223909,22 |
| 27 | Костюкова д.15 | 236033,34 |
| 28 | Пр-т Б.Хмельницкого д.100 | 212888,06 |
| 29 | Пр-т Б.Хмельницкого д.104 | 248127,53 |
| 30 | Пр-т Б.Хмельницкого д.102 | 216035,63 |
| 31 | Пр-т Б.Хмельницкого д.98 | 215057,18 |
| 32 | Пр-т Б.Хмельницкого д.133г | 202111,97 |
| 33 | Пр-т Б.Хмельницкого д.169 | 112563,66 |
| 34 | Гражданский проспект д.21а | 165807,19 |
| 35 | Привольная д.22 | 235598,93 |
| 36 | Октябрьская д.80 | 209949,45 |
| 37 | Сумская д.14 | 64412,26 |
| 38 | Сумская д.16 | 66328,69 |
| 39 | Сумская д.18 | 66479,19 |
|   | **Белгородский район** |   |
| 40 | с. Красный Октябрь, ул.Гагарина, д.4 | 70230,98 |
| 41 | пгт Разумное, ул.Скворцова, д.1 | 237313,17 |
| 42 | пгт. Октябрьский, ул.Ватутина, д.12 | 65703,08 |
| 43 | п. Дубовое, ул. Садовая, д.1 | 69534,97 |
| 44 | п. Майский, ул.Вавилова, д.18 | 170074,88 |
| 45 | с. Красный Октябрь, ул.Гагарина, д.2 | 71516,56 |
| 46 | п. Северный, ул. Шоссейная, д.1 | 224704,24 |
| 47 | пгт. Октябрьский, ул.Ватутина, д.14 | 73463,17 |
| 48 | п. Майский, ул.Вавилова, д.12 | 113955,46 |
|   | **Борисовский район** |   |
| 49 | п. Борисовка, пл.Ушакова, д.20 | 194191,72 |
|   | **Валуйский район** |   |
| 50 | г. Валуйки 1-го Мая д. 41 | 229080,58 |
| 51 | г. Валуйки Никольская д.36 | 148241,52 |
| 52 | г. Валуйки 1-го Мая д. 18 | 236677,85 |
|   | **Вейделевский район** |   |
| 53 | п. Вейделевка Центральная д.44 | 77258,40 |
|   | **Волоконовский район** |   |
| 54 | п. Волоконовка Чехова, д.32 | 70931,68 |
| 55 | п. Волоконовка Чехова, д.30 | 70380,61 |
|   | **Грайворонский район** |   |
| 56 | с. Козинка, ул. Центральная, д.13 | 109203,32 |
|   | **Губкинский район** |   |
| 57 | г. Губкин ул. Кирова, д.44 | 227619,18 |
| 58 | г. Губкин ул. Комсомольская, д.49 | 173876,86 |
| 59 | г. Губкин ул. Кирова, д.42 | 227152,14 |
| 60 | г. Губкин ул. Советская, д.25а | 144276,55 |
| 61 | г. Губкин ул. Белинского, д.19 | 148691,75 |
| 62 | г. Губкин пр-кт Горняков, д.3 | 161203,69 |
| 63 | г. Губкин ул. Дзержинского, д.52 | 119155,67 |
| 64 | г. Губкин ул. Кирова, д.29 | 108511,12 |
| 65 | г. Губкин ул. Комсомольская, д. 3 | 104101,56 |
| 66 | г. Губкин ул. Ленина, д.12 | 117538,76 |
| 67 | г. Губкин ул. Ленина, д.4 | 165348,13 |
| 68 | г. Губкин ул. Советская, д.19 | 146659,29 |
| 69 | г. Губкин ул. Фрунзе, д.15 | 148161,51 |
| 70 | г. Губкин ул. Ленина, д.6 | 139544,50 |
| 71 | г. Губкин ул. Белинского, д. 12 | 147496,57 |
|   | **Ивнянский район** |   |
| 72 | рп Ивня, ул. Десницкого, д.68а | 74879,76 |
|   | **Корочанский район** |   |
| 73 | с. Поповка, ул. Центральная, д.10 | 109558,21 |
| 74 | с. Поповка, ул. Центральная, д.18 | 103358,44 |
|   | **Красногвардейский район** |   |
| 75 | г. Бирюч, ул. Красная, д.12 | 75810,70 |
|   | **Новооскольский район** |   |
| 76 | г. Новый Оскол ул. 1 Мая, д. 10 | 211878,84 |
| 77 | г. Новый Оскол ул. Обыденко, д.52 | 154638,30 |
|   | **Прохоровский район** |   |
| 78 | п. Политотдельский, ул. Победы, д.2 | 70210,09 |
|   | **Ракитянский район** |   |
| 79 | п. Пролетарский, ул. Железнодорожная, д.19 | 66294,44 |
| 80 | п. Пролетарский, ул. Железнодорожная, д.40 | 73594,48 |
| 81 | п.Ракитное, ул. Пролетарская, д.34 | 131887,50 |
|   | **Ровеньской район** |   |
| 82 | п. Ровеньки Младшего Лейтенанта Горбенко д.32 | 114866,04 |
|   | **Старооскольский район** |   |
| 83 | г.Старый Оскол ул. Ленина, д.51 | 232907,71 |
| 84 | г.Старый Оскол мкр. Приборостроитель, д.12 | 271386,88 |
| 85 | г.Старый Оскол мкр. Молодогвардеец, д.7 | 254939,24 |
| 86 | г.Старый Оскол ул. Ленина, д.75 | 124553,46 |
| 87 | г.Старый Оскол мкр. Жукова, д.43 | 463757,30 |
| 88 | г.Старый Оскол мкр. Приборостроитель, д.25 | 193718,72 |
| 89 | г.Старый Оскол мкр. Лебединец, д. 24 | 234826,81 |
| 90 | г.Старый Оскол мкр. Лебединец, д. 24а | 224808,78 |
|   | **Чернянский район** |   |
| 91 | п. Чернянка, ул. Орджоникидзе, д.5 | 115405,09 |
| 92 | с. Ездочное, ул. Центральная, д.1 | 115728,70 |
|   | **Шебекинский район** |   |
| 93 | г. Шебекино Свободы д.37 | 222622,66 |
| 94 | г. Шебекино Свободы д.48 | 221783,62 |
| 95 | г. Шебекино Московская д.11 | 72752,43 |
| 96 | г. Шебекино Герцена д.8 | 71237,42 |
| 97 | г. Шебекино Парковая д.10 | 237377,12 |
|   | **Яковлевский район** |   |
| 98 | с. Гостищево, ул. Советская, д.1 | 72366,33 |
| 99 | г. Строитель, ул. Победы, д.1 | 330124,14 |

 **Подрядчик: Заказчик:**

|  |  |
| --- | --- |
| Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Белгородский государственный технологический университетим. В.Г. Шухова» | «Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области» |
| Ректор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/С.Н. Глаголев/ | Исполнительный директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Л.И. Белоковаленко/ |
| М.П. | М.П. |

Приложение № 2к договору № РТС231Г170088-Дот «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г**Техническое задание**на разработку проектной документации на производство капитального ремонта многоквартирных жилых домовПриложение № 3к договору № РТС231Г170088-Дот «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г

|  |
| --- |
| **График разработки проектно-сметной документации** |
| № п/п | Адрес расположения объекта проектирования | Декабрь, январь | Февраль | Март |
| Дата начала работ | Дата окончания работ | Кол-во дней на разработку проекта | Дата начала работ | Дата окончания работ | Кол-во дней на разработку проекта | Дата начала работ | Дата окончания работ | Кол-во дней на разработку проекта |
|   | **Алексеевский район** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 1 | г. Алексеевка п. Опытная станция, д. 18 | 25.01.18 | 31.01.18 | 7 |   |   |   |   |   |   |
| 2 | г. Алексеевка ул. Тимирязева, д.35 | 19.01.18 | 26.01.18 | 8 |   |   |   |   |   |   |
| 3 | г. Алексеевка ул. Юбилейная, д.4 |   |   |   | 01.02.18 | 06.02.18 | 4 |   |   |   |
| 4 | г. Алексеевка ул. Фрунзе, д.3 | 23.01.18 | 29.01.18 | 7 |   |   |   |   |   |   |
|   | **г. Белгород** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 5 | Гражданский проспект д.25а |   |   |   |   |   |   | 01.03.18 | 07.03.18 | 5 |
| 6 | Гражданский проспект д.23а |   |   |   | 16.02.18 | 22.02.18 | 7 |   |   |   |
| 7 | Пр-т Б.Хмельницкого д.179 |   |   |   | 12.02.18 | 16.02.18 | 5 |   |   |   |
| 8 | Пр-т Б.Хмельницкого д.108а | 01.12.17 | 06.12.17 | 4 |   |   |   |   |   |   |
| 9 | Пр-т Б.Хмельницкого д.126 | 01.12.17 | 06.12.17 | 4 |   |   |   |   |   |   |
| 10 | Костюкова д.2 | 07.12.17 | 12.12.17 | 4 |   |   |   |   |   |   |
| 11 | Свято-Троицкий б-р д.5 | 07.12.17 | 12.12.17 | 4 |   |   |   |   |   |   |
| 12 | Свято-Троицкий б-р д.1 | 07.12.17 | 12.12.17 | 4 |   |   |   |   |   |   |
| 13 | Пр-т Б.Хмельницкого д.134 | 07.12.17 | 12.12.17 | 4 |   |   |   |   |   |   |
| 14 | Горького 2а | 01.12.17 | 06.12.17 | 4 |   |   |   |   |   |   |
| 15 | Островского д.5 |   |   |   | 01.02.18 | 06.02.18 | 4 |   |   |   |
| 16 | Островского д.7 |   |   |   | 07.02.18 | 12.02.18 | 6 |   |   |   |
| 17 | Некрасова д.25а |   |   |   | 01.02.18 | 07.02.18 | 7 |   |   |   |
| 18 | Некрасова д.25 | 13.12.17 | 19.12.17 | 5 |   |   |   |   |   |   |
| 19 | Пр-т Б.Хмельницкого д.173 | 13.12.17 | 19.12.17 | 5 |   |   |   |   |   |   |
| 20 | Железнякова д.15б | 20.12.17 | 25.12.17 | 4 |   |   |   |   |   |   |
| 21 | 5 Августа д.10 | 20.12.17 | 25.12.17 | 4 |   |   |   |   |   |   |
| 22 | Пр-т Б.Хмельницкого д.118 | 20.12.17 | 25.12.17 | 4 |   |   |   |   |   |   |
| 23 | Пр-т Б.Хмельницкого д.114 | 20.12.17 | 25.12.17 | 4 |   |   |   |   |   |   |
| 24 | Железнякова д.23 | 26.12.17 | 29.12.17 | 4 |   |   |   |   |   |   |
| 25 | Макаренко д.1б | 26.12.17 | 29.12.17 | 4 |   |   |   |   |   |   |
| 26 | Макаренко д.1в | 26.12.17 | 29.12.17 | 4 |   |   |   |   |   |   |
| 27 | Костюкова д.15 | 26.12.17 | 29.12.17 | 4 |   |   |   |   |   |   |
| 28 | Пр-т Б.Хмельницкого д.100 | 26.12.17 | 29.12.17 | 4 |   |   |   |   |   |   |
| 29 | Пр-т Б.Хмельницкого д.104 | 09.01.18 | 15.01.18 | 4 |   |   |   |   |   |   |
| 30 | Пр-т Б.Хмельницкого д.102 | 09.01.18 | 15.01.18 | 4 |   |   |   |   |   |   |
| 31 | Пр-т Б.Хмельницкого д.98 | 09.01.18 | 15.01.18 | 4 |   |   |   |   |   |   |
| 32 | Пр-т Б.Хмельницкого д.133г | 09.01.18 | 15.01.18 | 4 |   |   |   |   |   |   |
| 33 | Пр-т Б.Хмельницкого д.169 | 16.01.18 | 19.01.18 | 4 |   |   |   |   |   |   |
| 34 | Гражданский проспект д.21а | 16.01.18 | 19.01.18 | 4 |   |   |   |   |   |   |
| 35 | Привольная д.22 | 16.01.18 | 19.01.18 | 4 |   |   |   |   |   |   |
| 36 | Октябрьская д.80 | 23.01.18 | 26.01.18 | 4 |   |   |   |   |   |   |
| 37 | Сумская д.14 | 01.12.17 | 06.12.17 | 4 |   |   |   |   |   |   |
| 38 | Сумская д.16 | 01.12.17 | 06.12.17 | 4 |   |   |   |   |   |   |
| 39 | Сумская д.18 | 01.12.17 | 06.12.17 | 4 |   |   |   |   |   |   |
|   | **Белгородский район** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 40 | с. Красный Октябрь, ул.Гагарина, д.4 | 27.12.17 | 10.01.18 | 5 |   |   |   |   |   |   |
| 41 | пгт Разумное, ул.Скворцова, д.1 | 09.01.18 | 12.01.18 | 4 |   |   |   |   |   |   |
| 42 | пгт. Октябрьский, ул.Ватутина, д.12 | 11.01.18 | 16.01.18 | 6 |   |   |   |   |   |   |
| 43 | п. Дубовое, ул. Садовая, д.1 | 15.01.18 | 18.01.18 | 4 |   |   |   |   |   |   |
| 44 | п. Майский, ул.Вавилова, д.18 | 17.01.18 | 22.01.18 | 6 |   |   |   |   |   |   |
| 45 | с. Красный Октябрь, ул.Гагарина, д.2 | 21.12.17 | 28.12.17 | 8 |   |   |   |   |   |   |
| 46 | п. Северный, ул. Шоссейная, д.1 | 25.12.17 | 09.01.18 | 6 |   |   |   |   |   |   |
| 47 | пгт. Октябрьский, ул.Ватутина, д.14 | 27.12.17 | 10.01.18 | 5 |   |   |   |   |   |   |
| 48 | п. Майский, ул.Вавилова, д.12 | 09.01.18 | 15.01.18 | 7 |   |   |   |   |   |   |
|   | **Борисовский район** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 49 | п. Борисовка, пл.Ушакова, д.20 |   |   |   | 21.02.18 | 28.02.18 | 8 |   |   |   |
|   | **Валуйский район** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 50 | г. Валуйки 1-го Мая д. 41 |   |   |   | 01.02.18 | 06.02.18 | 6 |   |   |   |
| 51 | г. Валуйки Никольская д.36 |   |   |   | 01.02.18 | 06.02.18 | 4 |   |   |   |
| 52 | г. Валуйки 1-го Мая д. 18 |   |   |   | 05.02.18 | 08.02.18 | 4 |   |   |   |
|   | **Вейделевский район** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 53 | п. Вейделевка Центральная д.44 |   |   |   |   |   |   | 01.03.18 | 07.03.18 | 7 |
|   | **Волоконовский район** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 54 | п. Волоконовка Чехова, д.32 |   |   |   | 13.02.18 | 20.02.18 | 8 |   |   |   |
| 55 | п. Волоконовка Чехова, д.30 |   |   |   | 08.02.18 | 14.02.18 | 7 |   |   |   |
|   | **Грайворонский район** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 56 | с. Козинка, ул. Центральная, д.13 |   |   |   |   |   |   | 01.03.18 | 07.03.18 | 5 |
|   | **Губкинский район** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 57 | г. Губкин ул. Кирова, д.44 | 04.12.17 | 08.12.17 | 5 |   |   |   |   |   |   |
| 58 | г. Губкин ул. Комсомольская, д.49 | 04.12.17 | 08.12.17 | 5 |   |   |   |   |   |   |
| 59 | г. Губкин ул. Кирова, д.42 | 04.12.17 | 08.12.17 | 5 |   |   |   |   |   |   |
| 60 | г. Губкин ул. Советская, д.25а | 04.12.17 | 08.12.17 | 5 |   |   |   |   |   |   |
| 61 | г. Губкин ул. Белинского, д.19 | 11.12.17 | 15.12.17 | 5 |   |   |   |   |   |   |
| 62 | г. Губкин пр-кт Горняков, д.3 | 01.12.17 | 08.12.17 | 6 |   |   |   |   |   |   |
| 63 | г. Губкин ул. Дзержинского, д.52 | 01.12.17 | 08.12.17 | 6 |   |   |   |   |   |   |
| 64 | г. Губкин ул. Кирова, д.29 | 01.12.17 | 08.12.17 | 6 |   |   |   |   |   |   |
| 65 | г. Губкин ул. Комсомольская, д. 3 | 01.12.17 | 08.12.17 | 6 |   |   |   |   |   |   |
| 66 | г. Губкин ул. Ленина, д.12 | 01.12.17 | 08.12.17 | 6 |   |   |   |   |   |   |
| 67 | г. Губкин ул. Ленина, д.4 | 01.12.17 | 08.12.17 | 6 |   |   |   |   |   |   |
| 68 | г. Губкин ул. Советская, д.19 | 11.12.17 | 15.12.17 | 5 |   |   |   |   |   |   |
| 69 | г. Губкин ул. Фрунзе, д.15 | 01.12.17 | 08.12.17 | 6 |   |   |   |   |   |   |
| 70 | г. Губкин ул. Ленина, д.6 | 11.12.17 | 15.12.17 | 5 |   |   |   |   |   |   |
| 71 | г. Губкин ул. Белинского, д. 12 | 01.12.17 | 07.12.17 | 7 |   |   |   |   |   |   |
|   | **Ивнянский район** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 72 | рп Ивня, ул. Десницкого, д.68а |   |   |   |   |   |   | 05.03.18 | 13.03.18 | 5 |
|   | **Корочанский район** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 73 | с. Поповка, ул. Центральная, д.10 | 01.12.17 | 07.12.17 | 7 |   |   |   |   |   |   |
| 74 | с. Поповка, ул. Центральная, д.18 | 01.12.17 | 07.12.17 | 7 |   |   |   |   |   |   |
|   | **Красногвардейский район** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 75 | г. Бирюч, ул. Красная, д.12 |   |   |   | 19.02.18 | 22.02.18 | 4 |   |   |   |
|   | **Новооскольский район** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 76 | г. Новый Оскол ул. 1 Мая, д. 10 |   |   |   | 09.02.18 | 15.02.18 | 7 |   |   |   |
| 77 | г. Новый Оскол ул. Обыденко, д.52 |   |   |   | 05.02.18 | 09.02.18 | 5 |   |   |   |
|   | **Прохоровский район** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 78 | п. Политотдельский, ул. Победы, д.2 |   |   |   | 12.02.18 | 16.02.18 | 14 |   |   |   |
|   | **Ракитянский район** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 79 | п. Пролетарский, ул. Железнодорожная, д.19 |   |   |   | 01.02.18 | 06.02.18 | 6 |   |   |   |
| 80 | п. Пролетарский, ул. Железнодорожная, д.40 |   |   |   | 01.02.18 | 06.02.18 | 6 |   |   |   |
| 81 | п.Ракитное, ул. Пролетарская, д.34 | 01.12.17 | 08.12.17 | 6 |   |   |   |   |   |   |
|   | **Ровеньской район** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 82 | п. Ровеньки Младшего Лейтенанта Горбенко д.32 |   |   |   |   |   |   | 05.03.18 | 13.03.18 | 5 |
|   | **Старооскольский район** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 83 | г.Старый Оскол ул. Ленина, д.51 | 11.12.17 | 18.12.17 | 8 |   |   |   |   |   |   |
| 84 | г.Старый Оскол мкр. Приборостроитель, д.12 | 13.12.17 | 19.12.17 | 7 |   |   |   |   |   |   |
| 85 | г.Старый Оскол мкр. Молодогвардеец, д.7 | 15.12.17 | 22.12.17 | 8 |   |   |   |   |   |   |
| 86 | г.Старый Оскол ул. Ленина, д.75 | 19.12.17 | 25.12.17 | 7 |   |   |   |   |   |   |
| 87 | г.Старый Оскол мкр. Жукова, д.43 | 15.12.17 | 20.12.17 | 6 |   |   |   |   |   |   |
| 88 | г.Старый Оскол мкр. Приборостроитель, д.25 | 19.12.17 | 22.12.17 | 4 |   |   |   |   |   |   |
| 89 | г.Старый Оскол мкр. Лебединец, д. 24 | 21.12.17 | 26.12.17 |   |   |   |   |   |   |   |
| 90 | г.Старый Оскол мкр. Лебединец, д. 24а | 25.12.17 | 29.12.17 | 5 |   |   |   |   |   |   |
|   | **Чернянский район** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 91 | п. Чернянка, ул. Орджоникидзе, д.5 |   |   |   | 21.02.18 | 28.02.18 | 8 |   |   |   |
| 92 | с. Ездочное, ул. Центральная, д.1 |   |   |   | 15.02.18 | 20.02.18 | 6 |   |   |   |
|   | **Шебекинский район** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 93 | г. Шебекино Свободы д.37 |  |  |  |   |   |   | 09.03.18 | 15.03.18 | 5 |
| 94 | г. Шебекино Свободы д.48 |  |  |  |   |   |   | 01.03.18 | 07.03.18 | 7 |
| 95 | г. Шебекино Московская д.11 |   |   |   |   |   |   | 09.03.18 | 15.03.18 | 5 |
| 96 | г. Шебекино Герцена д.8 |   |   |   |   |   |   | 14.03.18 | 17.03.18 | 4 |
| 97 | г. Шебекино Парковая д.10 |   |   |   |   |   |   | 14.03.18 | 17.03.18 | 4 |
|   | **Яковлевский район** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 98 | с. Гостищево, ул. Советская, д.1 |   |   |   | 19.02.18 | 22.02.18 | 4 |   |   |   |
| 99 | г. Строитель, ул. Победы, д.1 | 01.12.17 | 08.12.17 | 6 |   |   |   |   |   |   |

 **Подрядчик: Заказчик:**

|  |  |
| --- | --- |
| Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Белгородский государственный технологический университетим. В.Г. Шухова» | «Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области» |
| Ректор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/С.Н. Глаголев/ | Исполнительный директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Л.И. Белоковаленко/ |
| М.П. | М.П. |

Приложение № 4к договору № РТС231Г170088-Дот «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.**ФОРМА****Утверждаю:****Исполнительный директор****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Л.И. Белоковаленко/****Акт приемки****разработанной технической и проектно-сметной документации на проведение работ по капитальному ремонтуобщего имущества в многоквартирных домах** **Белгородской области**по договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г . **МКД по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****Вид работ:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_г. Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области, именуемое в дальнейшем **Заказчик,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **Подрядчик,** в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , с другой стороны, вместе именуемые **Стороны** составили настоящий Акт о нижеследующем:1.1. В соответствии с условиями Договора № РТС231Г170088-Д подряда на оказание услуг по разработке проектно-сметной документации на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов Белгородской области от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_г , Подрядчик оказал услуги по разработке проектно-сметной документации на проведение работ по капитальному ремонтуобщего имущества многоквартирных домов Белгородской области, расположенных по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.1.2. Разработка проектно-сметной документации выполнена по следующему виду работ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 1.3. Стоимость услуги в соответствии с Договором установлена в размере: \_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек, в том числе НДС (18%): \_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек.1.4. В соответствии с условиями Договора № РТС231Г170088-Д подряда на оказание услуг по разработке проектно-сметной документации на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов Белгородской области от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_ 201\_г., **Подрядчик** сдает, а **Заказчик** принимает техническую и проектно-сметную документацию в составе:**1. Техническая документация**:1.1. Акт обследования объекта – 4 экземпляра;1.2. Дефектная ведомость – 4 экземпляра;1.3. Фотоотчет – 1 экземпляр;1.4. Адресное Техническое задание -1 экземпляр;**2. Проектно-сметная документация:**2.1. Смета (калькуляция затрат) определения стоимости разработки проектно-сметной документации (приложение №6) – 2 экземпляра;2.2. Проектно-сметная документация стадии РД в составе:2.2.1. Пояснительная записка - 4 экземпляра;2.2.2. Проект \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ – 4 экземпляра;2.2.3. Смета с учетом налогообложения по стандартной системе - 4 экземпляра;2.3. Положительное заключение экспертизы на сметную документацию – 1 экземпляр.2.4. ПОРКР \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, без составления сметы - 4 экземпляра.2.5. Электронный носитель – 1 штука.1.5. **Подрядчик** в течение гарантийного срока, принятого в соответствии с Договором: 5 лет, гарантирует качество разработанной технической и проектно-сметной документации на проведение работ по капитальному ремонтуобщего имущества многоквартирного дома и устранение за свой счет допущенных по его вине недостатков, обнаруженных в процессе эксплуатации отремонтированного многоквартирного дома.

|  |  |
| --- | --- |
| **Подрядчик:**  | **Заказчик:** |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/М.П. |

 |

Приложение № 5

 к договору № РТС231Г170088-Д

от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.

**ФОРМА**

**Акт № \_\_ приемки оказанных услуг**

по разработке проектно-сметной документации на проведение работ по капитальному ремонтуобщего имущества многоквартирных домов Белгородской области

 по договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_г., Лот №\_\_

**г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_ 201\_г.**

Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области, именуемое в дальнейшем **Заказчик,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **Подрядчик,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые **Стороны** составили настоящий акт выполненных работ о нижеследующем:

1.1. В соответствии с условиями Договора № РТС231Г170088-Д подряда на оказание услуг по разработке проектно-сметной документации на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов Белгородской области от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_г , **Подрядчик** оказал услуги по разработке проектно-сметной документации на проведение работ по капитальному ремонтуобщего имущества согласно Адресному перечню многоквартирных домов, указанному в Приложении № 1 к Договору.

1.2. Стоимость услуги в соответствии с Договором составляет \_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек, в том числе НДС (18%) : \_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек.

1.3. Претензий к **Подрядчику** по качеству, сроку и объему оказанных услуг **Заказчик** к не имеет.

1.4. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах для каждой из **Сторон,** имеющих одинаковую юридическую силу.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **Подрядчик:**  | **Заказчик:** |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/М.П. |
|  |  |

Приложение № 6

 к договору № РТС231Г170088-Д

 от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.

**ФОРМА**

**АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(наименование конструктивного элемента)

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ " \_\_ " \_\_\_\_\_201\_  г.

1. Комиссией в составе:

*(представитель Подрядчика проектно-сметной документации)*

*(представитель Управляющей или эксплуатирующей организации)*

*(представитель собственников, участвующий в обследовании)*

*(лицо, участвующее в обследовании)*

проведено обследование на предмет капитального ремонта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(наименование конструктивного элемента)*

МКД по адресу:

2. Обследование проведено: *путем визуального осмотра/инструментального контроля/технического анализа*

3. В результате обследования установлено:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *укрупненные характеристики конструктивного элемента* - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *детальное описание состояния конструктивного элемента*

1. На основании вышеизложенного комиссия считает/считаю необходимым (указывается вариант 1.1. или 1.2):

1.1. Капитальный ремонт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *наименование конструктивного элемента* \_\_\_\_\_\_\_\_ нецелесообразен;

1.2. Из-за длительного срока эксплуатации и неудовлетворительного состояния \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *наименование конструктивного элемента* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ требуется капитальный ремонт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *описание предполагаемых работ* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, согласно прилагаемой дефектной ведомости.

**Настоящий Акт с прилагаемой Дефектной ведомостью составлен в 4 (четырех) экземплярах.**

Подписи лиц, принимавших участие в обследовании:

Исполнитель ПСД \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

 *(должность) (подпись) (Ф И О )*

( М.П.)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Представитель собственников

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

 *(подпись) (Ф И О )*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Управляющая организация \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

 *(должность) (подпись) (Ф И О )*

( М.П.)

**Принято « » 201 г.**

Заказчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

 *(должность) (подпись) (Ф И О )*